

ETAT DESCRIPTIF CONDITIONS DE LOCATION

E.N.C.C.R.F. ; arrêté du 16 mai 1967
(B.O.S.P. du 18 mai 1967)
relatif aux locations saisonnières en meublé

1. Renseignements administratifs

Mme Wohlgemuth Marie-Catherine
Camping U Pezzo
Route de la Roya
20217 Saint-Florent
Tél : 04.95.37.01.65
Mail : contact@upezzo.com Site Web : www.upezzo.com
Ouvert du 01/04 au 15/10
Heures d'arrivées et de départ : Arrivée entre 16 H et 19 H et départ avant 10H.
Catégorie : Camping 2 étoiles (Nouvelles normes 2012)
Numéro et date de l'arrêté préfectoral de classement : N°C0258/2012
Numéro de SIRET : 42937430900012

2. Renseignements généraux

Situation géographique du camping : Bord de mer, pratiquement sur la plage.
Distance de la mer : 20 mètres
Distance de la plage la plus proche : 10 mètres
Distance de la ville ou du village le plus proche : Saint-Florent (5 km)
Distance du magasin d'alimentation le plus proche : Sur place ou Saint-Florent (5km).

Environnement :

Caractéristiques locales remarquables : Sentier des Agriates, plages de sable fin de Saleccia et du Lodu, monuments historiques de Saint Florent, vignobles de Patrimonio. Ainsi que les villages du haut Nebbio et le Cap Corse.

Transports locaux :

Services de transports locaux : Autobus SANTINI (Trajet Ile Rousse et Bastia) : 04.95.37.02.98 / TAXI (06.09.54.00.25).

Equipements communs :

Lave-linge, aire de jeux pour les enfants, mini ferme.

3. modalités de locations

- Les semaines vont du samedi au samedi. Arrivée après 16h et départ avant 10h.
- Règlement possible en espèce, chèque, carte bleue, chèques vacances ou virement sécurisé en ligne depuis notre site internet.
- Une caution de 400 Euros est demandée à l'arrivée. Elle vous sera rendue, soit le matin du départ, soit après vérification du mobil home, à notre convenance. **80** euros de caution est demandé pour le ménage. Il vous sera restitué sauf en cas de ménage mal fait. Les cautions sont réalisées par empreinte Carte Bancaire.
- **Un acompte de 30 % est demandé à la réservation et le solde est à régler un mois avant l'arrivée prévue.** Les frais de dossier sont de **25 euros par location à régler avec l'acompte. Possibilité de caution par acompte CB.**
- En cas d'annulation, tout acompte, solde, ou frais de dossier versé ne seront pas remboursés. Pour tout séjour écourté ou retardé, aucune réduction ne sera consentie. Tout retard supérieur à 24h et non signalé par lettre recommandée du client entraîne l'annulation de la réservation, il vous sera retenu le montant total du séjour.
- Assurance de responsabilité civile obligatoire. Animaux domestiques refusés.
- L'eau, l'électricité et le gaz sont compris dans les tarifs indiqués (toutes taxes comprises).
- Pour toute location, l'emplacement d'un véhicule est compris dans le prix du séjour, pour le ou les véhicules supplémentaires, l'emplacement sera facturé ainsi que l'emplacement d'une remorque ou d'un bateau (voir tarifs

camping). Les véhicules, remorques... pourront stationner sur l'emplacement de location ou dans les environs en fonction du terrain. Il n'y a pas d'emplacement réservé ou attitré. Aucune tente n'est acceptée sur l'emplacement de la location.

- Pour toute présence d'une personne supplémentaire présente dans la location et ce à caractère exceptionnel, un supplément sera à régler (voir tarif en vigueur).
 - A votre arrivée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer un état des lieux de votre location. Merci de nous signaler dans la journée ou le lendemain matin (pour les arrivées tardives) tout matériel manquant ou défectueux, ou casse éventuelle, car un état des lieux sera réalisé après votre départ et toute casse ou matériel manquant non signalés le jour de l'arrivée seront facturés. Dans le cas où votre location ne serait malencontreusement pas propre, merci de le signaler aussitôt à la réception afin qu'une personne vous soit envoyée pour la nettoyer, aucune réclamation ne sera acceptée par la suite.
-